Tekninen kiinteistönhoitaja tai kiinteistönhoitaja (AT), puhtaus- ja kiinteistöpalvelualan ammattitutkinto

Sinulle kiinteistöpalvelualalla toimiva! Ammattitutkinnon tai tutkinnon osien suorittaminen antaa sinulle lisävalmiuksia suunnitella ja toteuttaa kiinteistöpalveluja erilaisissa asiakaskohteissa.

Tutkinnon nimikkeitä ovat Kiinteistönhoitaja (AT) tai Tekninen kiinteistönhoitaja. Koulutus toteutetaan monimuoto-opetuksena. Koulutukseen on jatkuva haku.

Kenelle koulutus sopii?

Koulutus on tarkoitettu sinulle, joka työskentelet kiinteistönhoitoalalla. Tutkinnon tai tutkinnon osia suorittaaksesi sinulla tulee olla työ- tai harjoittelupaikalla mahdollisuus tehdä alan monipuolisia työtehtäviä.

Hakijana sinulta edellytetään kiinteistönhoitoalan monipuolista työkokemusta kiinteistönhoitajan tehtävistä sekä riittävää kirjallista ja suullista suomen kielen osaamista (vähintään A2.2).

Koulutuksen alussa teemme kanssasi henkilökohtaisen opiskelusuunnitelman ja varmistamme ammattitutkinnon soveltuvuuden sinulle.

Koulutuksen sisältö

Koulutuksen sisältö vastaa Puhtaus- ja kiinteistöpalvelualan ammattitutkinnon kiinteistönhoidon osaamisalan tavoitteita.

Puhtaus- ja kiinteistöpalvelualan ammattitutkinto muodostuu yhdestä pakollisesta, yhdestä tai kahdesta osaamisalan pakollisesta ja valinnaisista osista. Tutkinnon laajuus on 150 osaamispistettä.

Pakollinen tutkinnon osa
Asiakaslähtöisten puhtaus- ja kiinteistöpalvelujen tuottaminen, 15 osp

Osaamisalan tutkinnon osa(t)
Kiinteistön toimintakunnon ylläpito, 45 osp
LVI-järjestelmien käyttö ja ylläpito, 45 osp

Valinnaiset tutkinnon osat
Ilmanvaihtokoneiden toimintakunnon ylläpito, 30 osp
Kiinteistöautomaation säätö ja ohjaus, 30 osp
Lämmitys-, vesi- ja viemärijärjestelmien toimintakunnon ylläpito, 30 osp
Piha- ja ulkoalueiden hoitaminen, 30 osp
Työhön opastaminen, 30 osp
Työpaikkaohjaajana toimiminen, 30 osp
Uima-allasjärjestelmien huolto ja ylläpito, 30 osp
Ulkoalueiden hoitokoneiden käyttö ja huolto, 15 osp
Ympäristönhuoltopalvelut, 30 osp

Tutustu tarkemmin tutkinnon perusteisiin tästä.

Etä- ja lähiopiskelumahdollisuudet

Koulutukseen kuuluu olennaisena osana työssä oppiminen omalla työpaikalla.

Koulutus toteutetaan monimuoto-opetuksena.

Taitotalossa sinua kannustetaan ja ohjataan myös kohti korkeakouluopintoja

Taitotalossa sinua kannustetaan ja ohjataan myös kohti korkeakouluopintoja

Ammatillisen tutkinnon suorittaminen antaa yleisen hakukelpoisuuden korkeakouluihin. Samalla saat hyvän ammatillisen osaamisen pohjan, jonka kehittämistä voit jatkaa korkeakouluissa.

Sinua tuetaan valmistautumisessa korkeakoulujen yhteishaun todistusvalintaan ja valintakokeisiin. Tapaat opinto-ohjaajan säännöllisesti ohjauksen merkeissä ja saat lisää korkeakouluvalmiuksia erillisten YTO-valinnaisten kurssien avulla.

Jos olet motivoitunut aloittamaan korkeakouluopintoja jo ammatillisten opintojesi aikana, Taitotalolla on useita yhteistyösopimuksia ammattikorkeakoulujen ja yliopistojen kanssa ympäri Suomea. Tämä mahdollistaa korkeakouluopintojen aloittamisen jo ammatillisten tutkintojen aikana ns. väyläopintojen avulla.

Taitotalolla on useita yhteistyösopimuksia ammattikorkeakoulujen ja yliopistojen kanssa ympäri Suomea. Tämä mahdollistaa korkeakouluopintojen aloittamisen jo ammatillisten tutkintojen aikana ns. väyläopintojen avulla.

Kerro kiinnostuksestasi korkeakouluopintoihin jo heti hakeutumisvaiheessa. Opintojesi alussa sinulle laaditaan henkilökohtainen osaamisen kehittämissuunnitelma (HOKS) myös mahdollisista korkeakouluopintoista.

Katso lisää inspiraatiota Taitotalosta korkeakouluun -sivustolta.

Koulutus on mahdollista suorittaa joko oppisopimuskoulutuksena tai omaehtoisena koulutuksena.

Oppisopimus on työelämälähtöinen koulutusmuoto, jossa suurin osa tarvittavasta ammatillisesta osaamisesta hankitaan tekemällä työtä omalla työpaikalla. Oppisopimuskoulutus sisältää työelämässä oppimista omalla työpaikalla, lähiopetusta sekä verkko-opintoja. Oppisopimuskoulutuksen edellytyksenä on, että opiskelijaksi hakeutuvalla on jo valmiiksi sovittuna alalle soveltuva työpaikka, jossa oppisopimuskoulutuksen voi toteuttaa. Lue lisää **oppisopimuskoulutuksesta.**

Omaehtoinen koulutus voi olla joko päätoimista tai sivutoimista ja se soveltuu niin työssäkäyvälle kuin työttömällekin. Omaehtoinen koulutus sisältää lähiopetusta, verkko-opintoja sekä koulutus- tai oppisopimuksella toteutettavia työelämäjaksoja. Päätoiminen opiskelija voi hakea Kelan opintotukea. Työttömien työnhakijoiden kannattaa olla yhteydessä omaan TE-toimistoon ja sopia mahdollisuudesta opiskella työttömyystuella. Sivutoiminen opiskelu mahdollistaa työssäkäynnin opintojen ohella. Lue lisää **omaehtoisesta koulutuksesta.**

Tutkinnosta on mahdollisuus suorittaa myös osatutkintoja. **Osatutkinnon** opiskelijamaksu on 0 euroa.

Lukuvuosimaksut EU- ja ETA-alueen ulkopuolelta tuleville opiskelijoille:

Laki ammatillisesta koulutuksesta määrittää lukuvuosimaksut **1.8.2026 alkaen** ammatillisissa tutkinnoissa ja tutkintokoulutuksessa aloittaville **EU- ja ETA-alueen ulkopuolelta tuleville opiskelijoille.**
Lukuvuosimaksun suuruus tässä tutkinnossa on 9500 €/lukuvuosi. Oppisopimuskoulutukseen osallistuva opiskelija tarvitsee työntekijän oleskeluluvan. Oppisopimusopiskelijoilta, joilla on työntekijän oleskelulupa, ei peritä lukuvuosimaksua.

Puhtaus- ja kiinteistöpalvelualan ammattitutkintokoulutuksen suomen kielen taitovaatimus on A2.2, sillä työ edellyttää sujuvaa viestintää asiakkaiden, asukkaiden ja yhteistyökumppaneiden kanssa.

Opintojen kesto määräytyy henkilökohtaisen opiskelijan opintosuunnitelman (HOKS) perusteella, mikä on syytä ottaa huomioon arvioitaessa opintojen kokonaiskustannuksia. **Lisätietoja EU- ja ETA-alueen ulkopuolelta tulevien opiskelijoiden lukuvuosimaksuista Taitotalon sivuilta ja opetus- ja kulttuuriministeriön sivuilta.**

Ota yhteyttä

Klaus Pulli
kouluttaja
050 525 3763
klaus.pulli@taitotalo.fi

Seuraavat koulutukset

Kiinteistönhoitaja, Puhtaus- ja kiinteistöpalvelualan ammattitutkinto

Paikka: Taitotalo, Strömberg, Strömberginkuja 3, 00380 HELSINKI
Hakeudu viimeistään: Jatkuva haku
Kesto: n. 12 kuukautta
Opiskelijamaksu: 50,00 € Veroton koulutuspalvelu

Lisätietoa

Kiinteistönhoitaja, Puhtaus- ja kiinteistöpalvelualan ammattitutkinto
16.6.2026 - 31.12.2028
Taitotalo, Strömberg, Strömberginkuja 3, 00380 HELSINKI